



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مرکزی

مناقصه خرید، حمل و تخلیه بتن فونداسیون و اسکلت

ساختمان اداری

سازمان نظام مهندسی ساختمان

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی

بسمه تعالی

کاربرگ مناقصه عمومی تک مرحله ای

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی در نظر دارد، خرید، حمل و تخلیه بتن فنداسیون و اسکلت ساختمان اداری خود را واقع در شهر اراک، انتهای خیابان هیکو، جنب ساختمان کانون وکلای دادگستری استان مرکزی از طریق مناقصه عمومی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید، جهت شرکت در مناقصه و اخذ اسناد و مدارک از تاریخ درج آگهی به مدت ۳ روز به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی واقع در اراک، خیابان شهید شیرودی، نبش کوچه حق، مسئول دفتر ریاست مراجعه نمایید.

اسناد و مدارک مربوط به مناقصه

موضوع مناقصه:

عبارت است از تأمین، حمل تا محل مورد نظر و تخلیه بتن با رده C30 فونداسیون و اسکلت بتنی با سقف دال مجوف به مقدار تقریبی ۶۲۰۰ تن (tone).

زمان قرارداد:

زمان اجرای موضوع پیمان ۹ ماه شمسی از تاریخ مبادله پیمان می باشد.

« مشخصات فنی و خصوصی مناقصه »

- ۱- قیمت پیشنهادی شامل هزینه های تأمین، حمل تا محل مورد نظر و تخلیه با دکل های با ارتفاع ۳۶ متر و ۴۲ متر « به تشخیص کارفرما » می باشد
- ۲- مقاومت نمونه استوانه ای بتن بایستی حداقل 300 kg/cm^2 باشد .
- ۳- ارائه مدارک مربوط به استاندارد با رده مقاومتی حداقل C30 از سوی شرکت الزامی است.
- ۴- ارائه طرح اخلاط بتن با رده C30
- ۵- ارائه کالیبره دستگاه بچینگ
- ۶- قبض باسکولهای مورد تأیید کارفرما، ملاک محاسبه مبلغ قرارداد خواهد بود.
- ۷- پیمانکار موظف است کلیه تراک میکسرهای حمل بتن را قبل از تخلیه به باسکول مورد تأیید کارفرما جهت توزین و ارائه قبض باسکول هدایت نماید.
- ۸- ارائه آنالیز قیمت پیشنهادی شامل، سیمان، شن، ماسه، حمل، تخلیه و ... الزامی است.

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی

- ۹- چنانچه مقاومت لازم بتن پس از ارائه نتایج آزمایشگاهی حاصل نگردد. برنده مناقصه موظف است کلیه خسارات ناشی از آن را اعم از تخریب، جمع آوری ضایعات خرید مجدد میلگرد، هزینه های اجرای اسکلت، هزینه های طراحی و اجرای مقاوم سازی فونداسیون اسکلت و در صورت لزوم کلیه خسارت های وارده به پیمانکار اجرای اسکلت و کارفرما را به اضافه ۲۰٪ هزینه های بالاسری جبران نماید و مکلف است هزینه مذکور را بایستی به کارفرما پرداخت نماید.
- ۱۰- شرایط تحویل بتن در محل پروژه بایستی براساس مفاد و مندرجات مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان باشد. در غیر اینصورت بتن تخلیه نخواهد گردید.
- ۱۱- امتیاز ارزیابی پیمانکار در قیمت پیشنهادی لحاظ خواهد شد.

« شرایط خصوصی »

تعهدات پیمانکار:

- ۱- تحویل به موقع بتن و تواتر حضور تراک میکسرها در محل بتن ریزی از سوی شرکت برنده مناقصه الزامی است.
- ۲- تأمین ماشین آلات (میکسرها و پمپ دکل) متناسب با شرایط بتن ریزی و به تشخیص و اعلام کارفرما از سوی شرکت برنده مناقصه الزامی است.
- ۳- در زمان اجرای بتن ریزی فونداسیون تامین حداقل ۲ یا ۳ دکل الزامی است.
- ۴- بتن ریزی هر مرحله بصورت پیوسته و در یک روز خواهد بود.
- ۵- ارائه بیمه نامه ماشین آلات الزامی است.
- ۶- معرفی نماینده فنی و تام الاختیار شرکت بصورت مکتوب از سوی شرکت برنده مناقصه

تعهدات کارفرما:

- ۱- پرداخت ها پس از صدور نتایج ۲۸ روزه بتن و به شرط تأمین مقاومت فشاری نمونه استوانه ای بتن به میزان 300 kg/cm^2

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی

- ۱۰- چنانچه پیمانکار پس از گرفتن اسناد مایل به شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد نباشد، باید حداکثر ظرف مدت ۳ روز بعد از تاریخ تحویل اسناد مراتب را بصورت کتبی به کارفرما اعلام نماید.
- ۱۱- گشایش پاکات الف و ب روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ ساعت ۹ در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی انجام خواهد شد.
- ۱۲- پیشنهاد دهندگان موظفند قبل از ارائه قیمت پیشنهادی دقیقاً موضوع مناقصه را بررسی نمایند و با آگاهی کامل قیمت پیشنهادی خود را محاسبه و اسناد مناقصه را مطالعه نمایند و هر گونه ابهامی برای آنها وجود دارد، از سازمان مناقصه گذار سوال نمایند زیرا پس از آن هیچگونه عذری بعلت عدم فهم مطالب اسناد مناقصه پذیرفته نخواهد بود.
- ۱۳- نشانی پیشنهاد دهندگان همان است که در صفحه اول اسناد مناقصه ذکر شده و هر مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ شده تلقی می گردد، مگر اینکه تغییری را بصورت کتبی به مناقصه گذار اطلاع داده باشند.
- ۱۴- نوشتن نام شرکت و کدملی دارنده امضاء و آدرس و کد پستی و شماره تلفن و موضوع مناقصه بر روی پاکات و برگ پیشنهاد قیمت الزامی است.
- ۱۵- به این قرارداد هیچ گونه افزایش قیمت، اضافه بهاء و مابه التفاوت قیمت مصالح، حمل و نقل و ... تعلق نمی گیرد.
- «نکته مهم»: فقط درخصوص نوسانات قیمت سیمان، چنانچه در مدت قرارداد از شروع تا پایان، افزایش یا کاهش بیش از ۱۰٪ نسبت به نرخ پایه سیمان اعلام شده در بورس به هنگام تسلیم قیمت پیشنهادی تغییری ایجاد شود، کاهش یا افزایش مربوطه در آن دوره اعمال خواهد شد.
- ۱۶- این قرارداد فاقد هرگونه پیش پرداخت می باشد.
- ۱۷- هرگاه اطلاع حاصل شود که مناقصه گران تبانی کرده اند، طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران با آنان برخورد خواهد شد.
- ۱۸- پیشنهادها تا ۹۰ روز پس از آخرین موعد تسلیم اسناداعتبار دارد.
- ۱۹- روش، عوامل، وزن و نحوه امتیاز دهی فنی بازرگانی به شرح ذیل است.
- الف: جداول معیارهای ارزیابی ضریبهای معیار به پیوست می باشد. معیارهای ارجاع کار در جدول پیوست (فرم خلاصه ارزیابی) می باشد.
- ب: حد نصاب پذیرش پیشنهادی فنی و بازرگانی ۶۵ امتیاز است.
- ۲۰- در صورت بروز اختلاف میان پیمانکار و کارفرما ملاک پرداخت های قطعی، درصدهای جزء مندرج در جدول ساختار شکست ضمیمه می باشد.
- ۲۱- کارفرما مختار به افزایش یا کاهش مقادیر پیمان تا سقف ۲۵٪ پس از ابلاغ پیمانکار می باشد.
- ۲۲- روش ارزیابی مالی و تراز کردن پیشنهادها به شکل زیر است:
- براساس بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۹۴/۰۷/۱۳ و بخشنامه دستورالعمل تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله ای و دو مرحله ای به شماره ۱۰۰/۶۵۶۶۳ مورخ ۹۱/۰۸/۱۴ می باشد. به استناد ماده ۲۰ قانون برگزاری مناقصات و قیمت تراز شده به استناد ماده ۱۲ آیین نامه اجرای بند «د» ماده ۲۳ قانون برگزاری مناقصات می باشد.
- لازم به ذکر است کلیه پیشنهادها براساس ماده ۱۲ آیین نامه مستندسازی و اطلاع رسانی، پیشنهادها طبق فرمول ذیل تراز می شوند.
- L : قیمت تراز شده
- C : قیمت پیشنهادی پیمانکار
- I : ضریب تأثیر
- T : امتیاز فنی بازرگانی (بین امتیاز ۶۵ تا ۱۰۰)
- ضریب تأثیر در این مناقصه برابر ۰/۳ می باشد.
- میزان اهمیت مناقصه: متوسط

$$L = \frac{100 \times c}{100 - \{i \times (100 - t)\}}$$

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی

«فرم پیشنهاد قیمت»

امضا کننده زیر پس از بررسی و آگاهی و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت درمورد مطالب و مندرجات کاربرگ شرکت در مناقصه ، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و مشخصات فنی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمام مدارک و اسناد مناقصه "تأمین، حمل تا محل اجرا و تخلیه بتن ساختمان اداری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی" به آدرس اراک انتهای خیابان هیکو جنب ساختمان کانون وکلا ، پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه قیمت پیشنهادی خود را براساس جدول زیر و شرایط مطروحه آن اعلام می نمایم:

۱-

شرح کار	واحد کار	مقدار کار	هزینه واحد(ریال)	هزینه کل (ریال)
تأمین، حمل تا محل اجرا و تخلیه بتن با رده C30	تن	۶۲۰۰		
جمع کل به عدد:(ریال)				
جمع کل به حروف:(ریال)				

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم:

اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه با تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نماید.

۳- تأیید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینکف این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.

۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضا و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، بند الف ردیف ۱-۲ کاربرگ مناقصه را به نفع کارفرما عندالمطالبه قابل پرداخت است و در پاکت الف تقدیم داشته ام.

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ :

محل مهر و امضای اعضای کمیسیون مناقصه