

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۷/۱۵

شماره: ۵۱/۵۷/۱۵

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مرکزی

بیمه مسئولیت حرفه ای مهندسین ناظر، طراح، محاسب و مجری

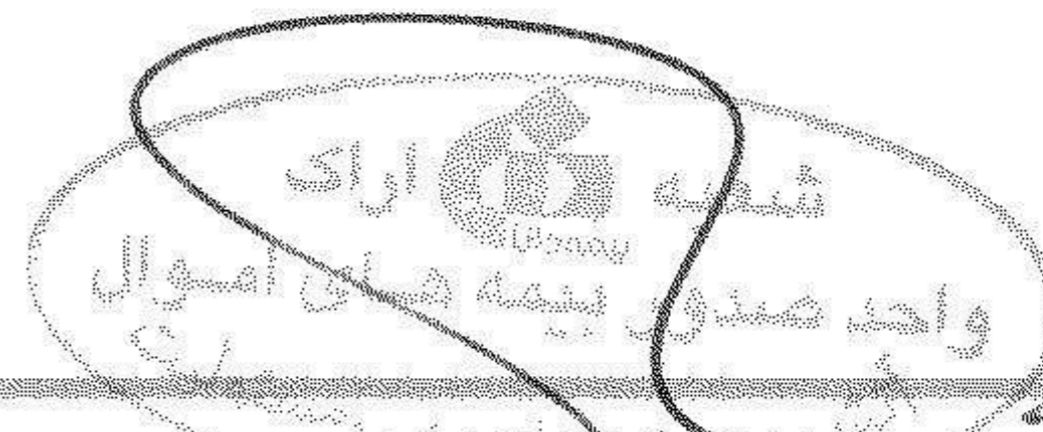
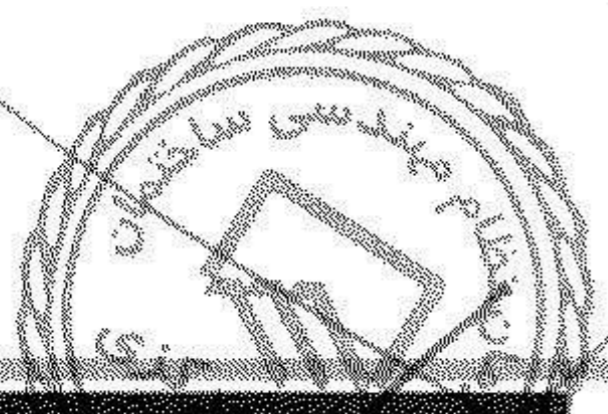
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی

این قرارداد بین شرکت بیمه دانا به نمایندگی مدیریت استان مرکزی آقای محمد گل محمدی به نشانی اراک، خیابان شهید شیروودی، نبش کوچه مبارزان که در این قرارداد بیمه گر نامیده می شود (به کارگزاری عامل آقای صالح منصوری به آدرس: اراک، خیابان هپکو، خیابان امام حسین، نبش کوچه گلزار ۱۱)، از یک طرف و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی به نمایندگی جناب آقای مهندس علیرضا حبیبی (رئیس سازمان) و آقای سبکتکین شفقت (خزانه دار سازمان)، به نشانی اراک، خیابان شهید شیروودی، نبش کوچه حق، که از این پس بیمه گذار نامیده می شود از طرف دیگر براساس قانون بیمه مصوب اردیبهشت ماه سال ۱۳۱۶ و قوانین و بخشنامه های مصوب پس از آن و طبق شرایط زیر منعقد می گردد:

ماده یک - موضوع قرارداد:

۱- موضوع عبارتست از بیمه مسئولیت حرفه ای بیمه گذار و مهندسین (حقوقی و حقیقی) ناظر، طراح و محاسب و مجری عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی بر اساس لیست پیوست درقبال مالکان، اشخاص ثالث و کارکنان اجرایی پروژه ساختمانی و شخص بیمه گذار و مهندسین بیمه شده بدین معنی که چنانچه در نتیجه هر گونه سهل انگاری، قصور، خطا، غفلت و یا اشتباه حرفه ای بیمه گذار (سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی) و مهندسین بیمه شده در محل ملک مورد محاسبه، طراحی، نظارت و تمدید نظارت، تایید استحکام و اجرای پروژه های ساختمانی (تخریب بنای قدیمی و احداث بنای جدید در محل پروژه) محوله از سوی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی خسارت فوت و نقص عضو(دیه و ارش) و مالی به (مالکان، اشخاص ثالث، ساختمان های مجاور و کارگران پروژه ساختمانی و شخص بیمه شده) وارد آید و در هر صورت بیمه گذار و مهندسین محترم بیمه شده مسئول جبران آن شناخته شوند بیمه گر پس از احراز مسئولیت بیمه گذار و مهندسین بیمه شده ابتدا بدون نیاز به رای دادگاه و در صورت لزوم بر اساس رأی مراجع قضایی نسبت به جبران خسارت اقدام می نماید.

تبصره ۱: این قرارداد فقط پروژه هایی را در بر می گیرد که از مجرای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی گذشته و مورد تائید سازمان باشد.

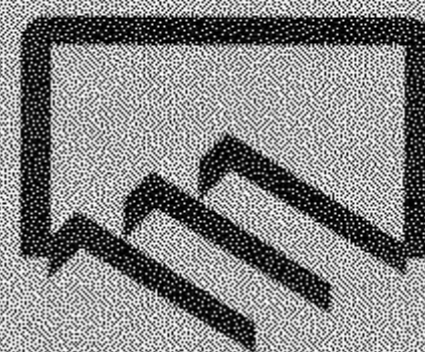


سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی - اراک - خیابان شهید شیروودی، نبش کوچه حق کدپستی: ۳۳۲۲۰۲ - ۳۸۱۹۷ - صندوق پستی ۳۳۲۲۰۲
تلفن: ۳۳۱۳۶۰۹۶ - ۳۳۱۲۲۵۲۲ - ۳۳۱۳۶۶۶۰ - ۳۳۱۲۲۲۶۰ - دورنگار: ۳۳۱۳۲۴۰۹۵ - ۳۳۱۳۰۵۶ - ۰۸۶
ساختمان شماره دو (۲): اراک، انتهای بلوار شهید قدوسی، میدان فرمانداری، بن بست مهر، جنب شورای حل اختلاف
تلفن: ۰۸۶ - ۳۲۲۲۲۰۸۳ - دورنگار: ۰۸۶ - ۳۲۲۲۲۴۰۸
وبسایت: www.markazieng.ir پورتال: www.arak-nezam.ir پست الکترونیکی: info@arakeng.ir

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۶/۱۵

شماره: ۵۱/۵۶۱۵

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مرکزی

ماده دو - میزان تعهدات:

حدود تعهدات عطف به ماده یک: (برای هر یک از مهندسان در هر یک از پروژه های محوله)

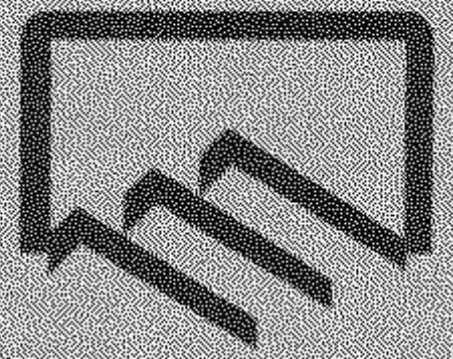
۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	هزینه پزشکی برای هر نفر در هر حادثه (ریال)
۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	گرامت فوت و نقص عضو در ماه های عادی برای هر نفر در هر حادثه (ریال)
۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	گرامت فوت و نقص عضو در ماه های حرام برای هر نفر در هر حادثه (ریال)
۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خسارت مالی برای پروژه های محوله از سوی سازمان به ازای هر مهندس (ریال)
۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	گرامت فوت و نقص عضو مازاد بر دیه اول (ریال)
۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مطالبات مربوط به تبصره یک ماده ۶۶ قانون تامین اجتماعی هر نفر در هر حادثه (ریال)

حداکثر تعهد بیمه گر در طول مدت بیمه نامه برای کل اعضای بیمه شده:

نوع تعهدات	حد اکثر غرامت در طول مدت برای کل اعضا
حداکثر هزینه پزشکی در طول مدت (ریال)	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
حداکثر غرامت فوت و نقص عضو در طول مدت (ریال)	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
گرامت فوت و نقص عضو مازاد بر دیه اول در طول مدت (ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
مطالبات تبصره یک ماده ۶۶ قانون تامین اجتماعی در طول مدت (ریال)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
حداکثر تعهد مالی برای کل اعضا (ریال)	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۲: بیمه گر متعهد میشود در ابتدای وقوع حادثه بدو از طریق مسالمت آمیز و توافقی نسبت به اخذ رضایت زیان دیده به میزان تقصیر بیمه گذار توسط بازرس اداره کار اقدام و در صورتی که مورد خسارت در مراجع قضایی رسیدگی شود و صدور رای در سالهای بعد از وقوع حادثه صورت بگیرد بیمه گر بر اساس دیه به روز (روز پرداخت)، خسارت را پرداخت خواهد نمود.
(حداکثر افزایش دیه برای ۵ سال و هر سال ۵۰٪ محاسبه خواهد شد)

ساختمان شماره یک (۱): اراک، خیابان شهید شیرودی، نبش کوچه حق کدپستی: ۳۳۲۴-۴-۳۸۱۹۷ صندوق پستی ۵۶۷
تلفن: ۰۲۶۳۳۳۶۶۶۰-۳۳۱۳۲۲۶۰-۳۳۱۳۴۶۶۰-۳۳۱۳۲۲۶۰ دورنگار: ۳۳۱۳۲۴۰۹۵-۳۳۱۳۴۰۵۶-۳۳۱۳۴۰۵۶
ساختمان شماره دو (۲): اراک، انتهای بلوار شهید قدوسی، میدان فرمانداری، بن بست مهر، جنب شورای حل اختلاف
تلفن: ۰۲۶۳۳۳۲۲۰۸۳-۰۲۶۳۳۳۲۲۴۰۸ دورنگار: ۰۲۶۳۳۳۲۲۴۰۸
وبسایت: www.markazieng.ir پورتال: www.arak-nezam.ir پست الکترونیکی: info@arakeng.ir



تبصره ۳: بیمه گر مکلف است نماینده قانونی خود را به سازمان نظام مهندسی ساختمان معرفی نماید و پس از اختصاص کد کاربری نماینده مذکور موظف به کنترل اتوماسیون اداری سازمان می باشد و هرگونه اعلام حادثه در اتوماسیون اداری به نماینده مذکور ابلاغ قانونی به شرکت بیمه گر تلقی می گردد.

ماده سه - شروط بیمه نامه :

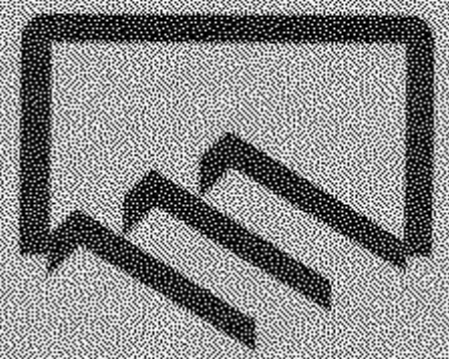
- (۱) مسئولیت مهندسین بیمه شده در خصوص خسارت ناشی از تخریب ساختمان قدیمی موجود در محل پروژه شامل این قرارداد می باشد.
- (۲) مسئولیت مهندسین بیمه شده در خصوص خسارت ناشی از گودبرداری، حفر چاه جهت شمع کوبی، عدم رعایت حریم برق و تاسیسات شهری شامل قرارداد میباشد.
- (۳) بیمه گذار یا هر شخصی که مسئولیت وی تحت پوشش این قرارداد می باشد حق پذیرفتن هر نوع مسئولیت و یا ارائه پیشنهاد و وعده پرداخت و یا سازش بدون موافقت بیمه گر را ندارد و زمانی که بیمه گر بخواهد دفاع بیمه گذار را بر عهده بگیرد و از سوی او خسارتی را تسویه نماید بیمه گذار موظف است کلیه اطلاعات و کمک های لازم را در حدود امکانات خود در اختیار بگذارد. همچنین حق سازش و تعقیب دعوی موضوع بیمه تا میزان تعهد (ماده ۲) با بیمه گر است و بیمه گذار به موجب این بیمه نامه بیمه گر را وکیل با حق توکیل غیر ولو کرارا می نماید. که پرونده های مربوط را در مراجع قضایی با استفاده از کلیه اختیارات دادرسی تا میزان تعهد این بیمه نامه تعقیب نماید) مشروط به اینکه مدت پیگیری از سه سال تجاوز ننماید و بیمه گذار تحت تعقیب کیفی قرار نگیرد) و بیمه شده و بیمه گذار در طول مدت جریان دعوی نباید اقدامی به عمل آورد که به حق بیمه گر در تعقیب دعوی لطمه وارد آورد، ولی نسبت به مزاد تعهدات این بیمه نامه بیمه گذار حق هر گونه اقدامی خواهد داشت.
- (۴) بیمه گر متعهد میگردد در تمام شهرستان های استان که سازمان نظام مهندسی ساختمان دارای دفتر نمایندگی میباشد نسبت به معرفی نماینده خود در جهت اخذ مدارک و صدور بیمه نامه به ازای هر فرد اقدام نماید.
- (۵) بیمه گر متعهد به اجرای مطلوب مفاد این قرارداد در کلیه دفاتر این نمایندگی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی می باشد.
- (۶) مهلت اعلام خسارت وارده در دوره ساخت حداکثر ۳۰ روز از تاریخ اطلاع مهندسین و در دوره بهره برداری ظرف مدت هفت روز کاری از دریافت ابلاغیه کتبی به شخص بیمه شده از مراجع ذیربط می باشد. در غیر این صورت بیمه گر تعهدی نسبت به جبران خسارت نخواهد داشت.



تاریخ: ۱۳۹۲/۰۲/۰۱

شماره: ۵۷۱/۰۱

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مرکزی

۷) خسارات بدنی و مالی ناشی از مسئولیت های صاحبکار تحت پوشش این بیمه نامه نمی باشد

تبصره ۴: در صورتی که مالک یا صاحبکار از اعضای سازمان و بیمه شده باشد آن بخش از محکومیت که ناشی از مسئولیت حرفه ای مهندسین باشد تحت پوشش قرار دارد.

۸) پرداخت کلیه خسارات ناشی از این بیمه نامه (مالی و جانی) بدون فرانشیز می باشد

۹) جریمه های ناشی از تخلفات و مطالبات شهرداری تحت پوشش این بیمه نامه نمی باشد

۱۰) بیمه گر می بایست بصورت ماهیانه، گزارش پرونده های ارجاعی را در فرمهای تعیین شده توسط سازمان ارائه نماید.

ماده چهار - مدت زمان قرارداد (شروع و انقضای قرارداد):

۱. مدت قرارداد:

مدت این قرارداد یک سال شمسی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ شروع و در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ خاتمه می یابد

۲. شروع و انقضا تعهد بیمه گر:

۱-۲- شروع تعهد بیمه گر برای مدت یک سال شمسی از ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ شروع و به مدت یک سال شمسی در دوره ساخت تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ و به مدت ۱۰ سال بعد از تاریخ مذکور (در صورت شروع دوره بهره برداری) ادامه خواهد داشت.

تبصره ۵: کارهای در دست که قبل از صدور بیمه نامه به مهندسین واگذار شده است از تاریخ صدور بیمه نامه تحت پوشش می باشد. بدیهیست شروع تعهد بیمه گر از ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ خواهد بود.

تبصره ۶: تعهد بیمه گر برای هر پروانه ساختمانی که در مدت اعتبار این بیمه نامه (از ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ تا ۱۴۰۲/۰۴/۰۱) به مهندسین ارجاع داده می شود به مدت ۱ سال از تاریخ خروج نقشه از سازمان در دوره ساخت و بعد از آن و در صورت شروع دوره بهره برداری (با ارائه مدارک مثبت) ۱۰ سال بعد خواهد بود. بدین معنی که چنانچه به مدت یک سال از خروج نقشه و ارجاء کار به مهندسین و در حین اجرای عملیات ساختمانی و نیز به مدت ده سال بعد از شروع دوره ساخت (دوره بهره برداری در تاریخ اعتبار این بیمه نامه با ارائه مدارک مثبت)، پروژه ی مربوطه دچار خسارت گردد و مهندسین بیمه شده محکوم به پرداخت خسارت شوند، بیمه گر موظف است نسبت به پرداخت خسارت و جلب رضایت زیان دیده در حدود تعهدات اقدام نماید.



صندوق پستی ۵۹۷

۳۸۱۹۷-۴-۳۳۲۴

کدپستی: ۳۳۱۳۰۵۶-۳۳۱۳۰۹۵

دورنگار: ۰۸۶-۳۳۱۳۰۵۶

میدان فرمانداری، بن بست مهر، جنب شورای حل اختلاف

پست الکترونیکی: info@arakeng.ir



ساختمان شماره یک (۱): اراک، خیابان شهید شیروزی، نبش کوچه حق

تلفن: ۰۸۶-۳۳۱۳۰۹۵

دورنگار: ۰۸۶-۳۳۱۳۰۵۶

میدان فرمانداری، بن بست مهر، جنب شورای حل اختلاف

پورتال: www.arak-nezam.ir

وب سایت: www.markazieng.ir

تلفن: ۰۸۶-۳۳۲۲۲۰۸۳

دورنگار: ۰۸۶-۳۳۲۲۲۴۰۸



ماده پنج - حق بیمه :

مبلغ حق بیمه این قرار داد با توجه به تعهدات بیمه گر به ازای هر یک از مهندسين عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مبلغ ۳,۷۵۰,۰۰۰ ریال (با احتساب مالیات و عوارض) و حداقل حق بیمه سالیانه ی این قرارداد برای حدود ۴۰۰۰ نفر از اعضای دارای پروانه به مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال تعیین می گردد. (۳۰ درصد نقد و الباقی طی ۶ قسط برابر)

تبصره ۷: تعداد نفرات دقیق و مبلغ کل بر اساس لیست سازمان مشخص می شود.

ماده شش - نحوه رسیدگی به خسارت:

بیمه گر موظف است پرداخت خسارت را بدون رای دادگاه و بر اساس نظریه بازرس اداره کار و نماینده معرفی شده از سوی هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی و نماینده بیمه گر پرداخت نماید. و در صورت عدم وصول نتیجه پرونده در محاکم قضایی مطرح گردد و در صورت حصول توافق قطعی بیمه گر ظرف مدت یک ماه ملزم به پرداخت خسارت می باشد

تبصره ۸: در صورت عدم حصول نتیجه به صورت توافقی بیمه گذار موظف به طی مراحل قانونی در مراجع قضایی ، در صورت نیاز به رای دادگاه خواهد بود و بیمه گر نیز موظف به حضور در مراحل قضایی و دفاع از حقوق بیمه شده (مطابق با بند ۴ از ماده ۳) ولی در هر حال و به هر عنوان پرداخت هرگونه مبلغی برای ضمانت مالی و جانی به عهده بیمه گذار بوده لیکن هزینه های دادرسی نیز جزء تعهدات بیمه گر می باشد.

ماده هفت:

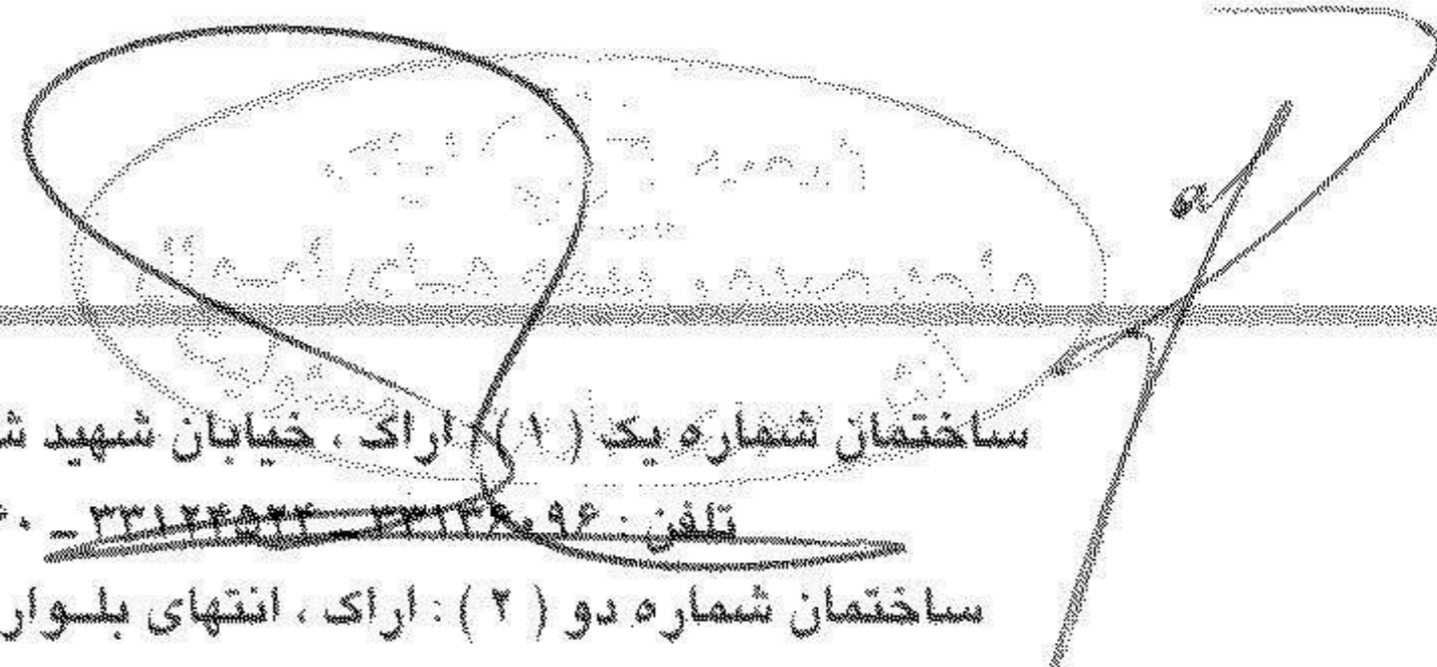
موارد پیش بینی نشده در این قرارداد طبق شرایط عمومی بیمه های مسئولیت و قوانین جاری مملکتی و صنعت بیمه که جزء لاینفک قرارداد میباشد.

ماده هشت - موارد فسخ:

در موارد زیر هر یک از طرفین قرارداد میتواند با اخطار کتبی بیست روزه قرارداد را فسخ نماید .

۱- موارد فسخ از سوی بیمه گر:

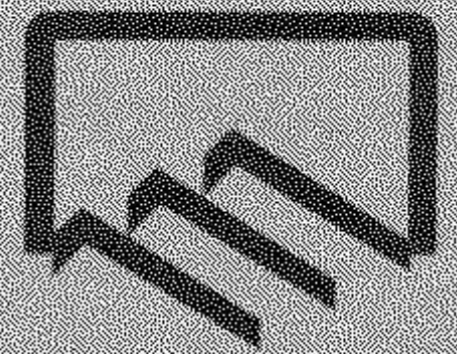
- عدم پرداخت حق بیمه طبق تبصره یک و ماده پنج و تبصره ۷



تاریخ: ۱۳۹۱/۰۴/۰۵

شماره: ۵۱/۵۷۱۵

بیوست



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مرکزی

۲- موارد فسخ از سوی بیمه گذار:

- در صورتی که بیمه گر به تعهدات قراردادی عمل ننماید.
- در صورتی که خطر برطرف شده یا کاهش یابد و بیمه گر به تخفیف حق بیمه راضی نشود.
- متوقف شدن فعالیت بیمه گر به هر دلیل

ماده نه - وظایف بیمه گذار:

- ۱- پرداخت حق بیمه بر اساس نرخ مندرج در ماده شش در وجه بیمه گر
- ۲- اسامی کلیه مهندسين عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی که در طول اعتبار این قرارداد دارای پروانه اشتغال میباشند در ابتدای قرارداد اعلام می گردد.
- تبصره ۹: در صورت افزایش تعداد مهندسين بیمه شده در طول مدت قرارداد بیمه گذار موظف به ارائه لیست اعضای جدید و پرداخت حق بیمه مربوطه بر اساس ماده پنج قرارداد به نسبت ماههای باقیمانده به کل سال براساس تعرفه کوتاه مدت مندرج در شرایط عمومی بیمه های مسئولیت می باشد.
- ۳- بیمه گذار یا هر شخصی که مسئولیت وی تحت پوشش این قرارداد میباشد. پس از بروز خسارت ، حق پذیرفتن هر نوع مسئولیت و یا ارائه پیشنهاد و وعده پرداخت و یا سازش بدون موافقت بیمه گر را ندارد و زمانی که بیمه گر بخواهد دفاع بیمه گذار را بر عهده بگیرد و از سوی او خسارتی را تسویه نماید بیمه گذار موظف است کلیه اطلاعات و کمکهایی لازم را در حدود امکانات خود در اختیار بگذارد.
- ۴- بیمه گذار موظف است به اعضای خود کلیه اقدامات احتیاطی را جهت کاهش احتمال بروز خسارت توصیه نماید.

ماده ده - استثنائات:

در موارد زیر بیمه گر هیچگونه مسئولیتی در جبران غرامات و خسارات نخواهد داشت .

۱-۱- خسارات مستقیم و غیر مستقیم ناشی از جنگ ، اعتصاب ، شورش و بلوا.

۱-۲- جبران هرگونه خسارات عمدی و با اعمال متقلبانه توسط بیمه گذار. (مرجع تعیین این بند کارشناسان رسمی دادگستری استان مرکزی می باشد.)

سازمان شماره یک (۱) : اراک ، خیابان شهید شیرویدی ، نبش کوچه حق کدپستی: ۳۳۲۲-۴-۳۸۱۹۷ صندوق پستی: ۵۶۷

تلفن: ۳۳۱۳۸۰۹۶-۳۳۱۲۴۵۲۲-۳۳۱۳۶۶۶۰-۳۳۱۳۲۲۶۰ دورنگار: ۳۳۱۳۴۰۹۵-۳۳۱۳۰۵۶-۰۸۶

سازمان شماره دو (۲) : اراک ، انتهای بلوار شهید قدوسی ، میدان فرمانداری ، بن بست مهر ، جنب شورای حل اختلاف

تلفن: ۳۳۲۲۲۰۸۳-۰۸۶ دورنگار: ۳۳۲۲۲۴۰۸-۰۸۶

پست الکترونیکی: info@arakeng.ir

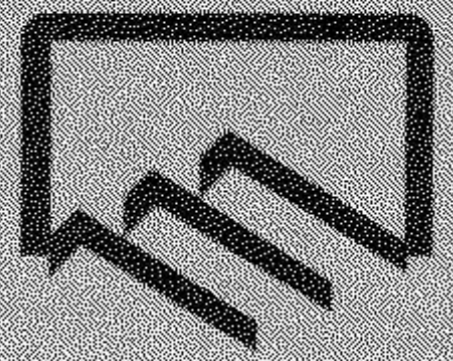
پورتال: www.arak-nezam.ir

وب سایت: www.markazieng.ir

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۸/۱۵

شماره: ۵۷۱۵/۰۱

پیوست:



سازمان نظام مهندسی ساختمان
« استان مرکزی »

- ۱۰-۳- هر گونه موافقت بیمه گذار برای پرداخت مبلغی به عنوان مسئولیت خود بدون تایید بیمه گر.
- ۱۰-۴- هر گونه جرائم و جزای نقدی و مطالبات سازمان نظام مهندسی و نهادهای دولتی و غیر دولتی.
- ۱۰-۵- هر گونه خساراتی که منشاء آن تشعشعات یونیزه کننده و یا رادیواکتیو و انرژی هسته ای باشد.
- ۱۰-۶- مسئولیت های مدنی اعضای بیمه گذار خارج از موضوع این قرارداد، خسارت ناشی از عدم نفع و دادن هرگونه سود، خسارت ناشی از اعتصاب اغتشاش و تعطیل کاری و مسئولیت مدنی کارفرما در مقابل کارکنان این قرارداد در ۱۰ (ده) ماده و ۹ (نه) تبصره در ۳ (سه) نسخه تنظیم گردیده است که هر نسخه حکم واحد را برای طرفین خواهد داشت .
- بیمه گر موظف به صدور بیمه نامه عیناً برابر استعلام صورت گرفته می باشد و در صورت هرگونه مغایرت سازمان استان میتواند حتی در صورت انعقاد قرارداد، قرارداد را فسخ نماید و تضمین شرکت در مناقصه را به نفع سازمان ضبط نماید.

تاریخ صدور :

بیمه گر
شرکت بیمه دانا (سهامی عام)

سرپرستی استان مرکزی

بیمه گذار
سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان مرکزی