

کاربرگ شماره ۲:

امتیاز بندی پایه پروانه اشتغال به کار اعضای هیات مدیره شاغل در شخص حقوقی:

جمع کل	پروانه اشتغال به کار تجربی (دارندگان دیپلم فنی و پروانه های مهارت فنی)			پروانه اشتغال به کار کاردانی			پروانه اشتغال به کار مهندسی			پایه
	۱	۲	۳	۱	۲	۳	۱	۲	۳	
										تعداد اعضاء
	۴	۳	۲	۵	۳	۲	۸	۵	۳	امتیاز به ازای هر نفر
										امتیاز

توجه: باستناد ماده ۲ دستورالعمل حداکثر امتیاز محاسبه در این شاخص ۳۰ امتیاز می باشد

ارزیابی توان مالی، امکانات و تجهیزات سازنده حقوقی مسکن و ساختمان

ردیف	شاخص های توان مالی ، امکانات و تجهیزات سازنده مسکن و ساختمان	امتیاز به ازای هر یک میلیارد ریال	میزان سرمایه (بر حسب میلیارد ریال)	امتیاز کسب شده
۱	میزان سرمایه و تجهیزات شرکت یا شخص			
۲	میزان مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی			
۳	میزان استفاده از اعتبار جذب یا سرمایه گذاری			
۴	میزان دریافت تسهیلات و اعتبارات بانکی			
۵	ضمانت نامه بانکی			
۶	میزان سرمایه گذاری قبلی مشروط به روشن بودن وضعیت استرداد تسهیلات و اعتبارات بانکی			
			مجموع	

توجه ۱: مدارک مربوط به موارد درخواستی فوق ضمیمه گردد.

توجه ۲: طبق دستورالعمل حداقل امتیاز لازم در این شاخص معادل ۲ و حداکثر محاسبه معادل ۳۰ می باشد.

ارزیابی مطلوبیت کارهای انجام شده و عملکرد موفق در کارهای قبلی سازنده حقوقی

ردیف	شماره پلاک ثبتی	نمره رعایت مقررات ملی ساختمان بر اساس تأیید به دستگاه نظارت حداکثر (۱۰نمره)	ارائه گواهی عدم خلاف یا پایان کار یا مدارک جهت انجام تعهدات حداکثر (۱۰نمره)	نمره اجرای ساختمان و انجام تعهدات تا تأخیر کمتر از ۲۵ درصد موعد مقرر حداکثر (۱۰ نمره)	نمره بازپرداخت تسهیلات بانکی با تأخیرات مجاز حداکثر (۲۰ نمره)	نمره استفاده از فناوریهای نوین (سبک سازی، بهینه سازی مصرف انرژی و ...) حداکثر (۲۰ نمره)
۱						
۲						
۳						
۴						

توجه: مدارک و مستندات مربوطه ضمیمه گردد.

۲۰ تا ۳۰ نمره		۳۱ تا ۴۰ نمره		۴۱ تا ۵۰ نمره		۵۱ و بیشتر	
۵ امتیاز	<input type="checkbox"/>	۱۰ امتیاز	<input type="checkbox"/>	۱۵ امتیاز	<input type="checkbox"/>	۲۰ امتیاز	<input checked="" type="checkbox"/>

صور تجلسه تشخيص صلاحيت سازندگان حقوقی مسکن و ساختمان (پيمانکاری)

جلسه تشخيص صلاحيت سازندگان حقوقی مسکن و ساختمان در خصوص به شماره ثبت..... و با مدير عاملی آقای تاريخ... با حضور اعضای زیر تشکیل گردید و بر اساس دستورالعمل شماره ۵۶۰۹۶/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲ مدارک مستندات موجود در پرونده بررسی و امتیاز شرکت مذکور در پيمانکاری در پایه ارزیابی گردید.

کاربرگ ها	کاربرگ ۱	کاربرگ ۲	کاربرگ ۳	کاربرگ ۴	جمع کل
امتیازات					

نوع درخواست: صدور تمدید تغییرات ارتقاء

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی سبکتین شفقت	مدیر اجرایی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی مقداد احمدی	مسئول صدور پروانه سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مرکزی راحله رضیعی