



معاون مسکن و ساختمان

پایه ملی

"آنی - حائز اهمیت"

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

با سلام و احترام

با توجه به پیاده سازی و اجرای سامانه‌های یکپارچه سپامک و پاتمک و در راستای ایجاد وحدت رویه در صدور، تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه‌های اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی مواردی به شرح ذیل جهت آگاهی و اقدام لازم ابلاغ می‌گردد:

۱ - شماره‌های پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی در پروانه‌های الکترونیکی صادر شده، مطابق مصوبات کمیسیون موضوع تبصره ۲ ماده ۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به شماره ۱۴۹۷۲۶/۴۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۹ (به شرح پیوست شماره یک) و مطابق الگوی زیر اقدام شود.

شماره پروانه - کد رشته (دو رقمی) - کد استان - کد پروانه - شماره پروانه مهندسی و کاردانی شخص حقیقی

شماره عضویت - (رشته اصلی (۰) رشته مرتبط (۱)) - کد رشته (تک رقمی) - کد استان - شماره عضویت حقیقی

شماره پروانه - کد استان - کد پروانه - شماره پروانه شخص حقوقی

شماره عضویت - ح - کد استان - شماره عضویت حقوقی

شماره پروانه - کد رشته (باید هفت رقمی باشد) - کد استان - کد پروانه - شماره پروانه شخص حقوقی طراح و ناظر

شماره ۵ رقمی مجوز (شماره پروانه) - کد رشته (باید هفت رقمی باشد) - کد استان - کد پروانه - شماره مجوز فعالیت دفتر مهندسی طراحی ساختمان

شماره پروانه اشتغال (استان) - کد وزارتخانه (۰۱) - کد استان - کد پروانه - شماره پروانه اشخاص حقوقی پایه های یک و ارشد

۲- در راستای تسهیل گری درخواست صدور، تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی که دارای گواهینامه موقت پایان تحصیلات دانشگاهی می‌باشند با ارائه استعلام گواهی تاییدیه تحصیلی از وزارت علوم، تحقیقات و فناوری مطابق مواد ۷ و ۲۲ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اعتبار پروانه اشتغال به کار متقاضیان مربوطه به مدت سه ساله صادر و در صورتی که در پاسخ به استعلام گواهی تاییدیه تحصیلی از آن وزارتخانه مدت زمان مشخصی برای اعتبار گواهی استعلام شده، مشخص شده باشد با توجه به تبصره یک از ماده ۲۲ آیین نامه اجرای قانون مذکور پایان اعتبار پروانه اشتغال به کار متناسب با مدت زمان اعتبار درج شده در گواهی استعلامی تعیین می‌گردد. نظر به اینکه مشاهده شده گاهی در تبدیل گواهی موقت به دانشنامه اصلی تغییراتی در عنوان رشته بوجود می‌آید، نازمانی که متقاضی دانشنامه اصلی خود را ارائه ندهد، در کلیه درخواست‌ها جهت صدور، تمدید ارتقاء و تجدید پروانه استعلام



معاون مسکن و ساختمان

گواهی تاییدیه تحصیلی الزامی می باشد و این بند از این مکاتبه جایگزین بخشنامه شماره ۱۰۱۵۸۶/۴۳۰/۹۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ می گردد.

۳- تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی که تاریخ پایان اعتبار پروانه موجود آنها کمتر از ۶ ماه می باشد، پس از ارائه مفاد حساب مالیاتی و سایر مدارک مورد نیاز و با رعایت سایر قوانین و مقررات و بخشنامه ها، به مدت سه سال از تاریخ درخواست بلامانع است.

۴- جهت تسهیل درخواست متقاضیان همزمان تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی ضروریست با ارائه مستندات مطابق ماده ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اقدام لازم انجام و درخواست ها مورد پذیرش قرار گیرد.

۵- باتوجه به بخشنامه شماره ۴۲۲۴۰/۴۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ در خصوص متقاضیان انتقالی از استانی به استان دیگر، به استاد تبصره یک ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در صورتی که متقاضی متولد استان مقصد باشد، شرط داشتن ۶ ماه اقامت در آن استان ضروری نیست. همچنین اشخاص غیر متولد استان مقصد، باید ۶ ماه متد قبل از تسلیم درخواست عضویت در استان مقصد، در حوزه استان مقیم باشد، بطوریکه فعالیت حرفه ای وی در آن استان متمرکز بوده و اقامت غالب وی در آن استان بطور مستند احراز و نیازی به گذشت مدت ۶ ماه از نامه انتقالی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مبدا نمی باشد.

۶- با توجه به مواد ۵ و ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در بررسی و اخذ سوابق کار اجرایی اعضاء هیات مدیره و سایر شاغلین امتیاز آور برای مجوز پروانه اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان (شخص حقیقی و حقوقی) براساس پایه و تاریخ اخذ صلاحیت اجرا و سوابق تجربی و عملی که بعد از تاریخ فارغ التحصیلی و قبل از ورود به حرفه و اخذ صلاحیت اجرا ارائه نموده اند را می توان به عنوان سابقه کار حرفه ای لحاظ نمود.

۷- برای متقاضیان پروانه اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان شخص حقیقی صرفا سنوات سابقه کار حرفه ای در امر اجرا (در مدت زمان اشتغال در شرکتهای طراح و ناظر و یا خدمات آزمایشگاهی به عنوان شخص هیات مدیره پاره وقت و یا شاغل پاره وقت) و در صورتی که طبق مواد ۵ و ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان صادر شده باشد، جزو سنوات سابقه کار حرفه ای در اخذ پروانه موصوف پذیرفته می شود.

۸- با توجه به بند ۲ از بخشنامه شماره ۴۰۰/۴۲۰/۹۹۲۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۲۱ در خصوص الزام به داشتن سنوات و سابقه کار در پایه قبلی و توقف در پایه به شرح موضوع ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، ضروریست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۱۴

شماره: ۹۴۶۸۵/۴۰۰ صادره

پیوست: دارد

معاون مسکن و ساختمان

۶ سال از تاریخ صدور پروانه پایه یک سبزی شده باشد تا ظرفیت پایه ارشد در پروانه اشتغال به کار لحاظ گردد. از اینرو، بند ۱۸-۳ بحث دوم مقررات ملی ساختمان مشمول این بند از بخشنامه خواهد شد.

ضروریست باتوجه به اهمیت موضوع ضمن اطلاع رسانی مناسب به متقاضیان، نسبت به ابلاغ موارد مذکور به نظام مهندسی استان و در صورت نیاز به شهرداریها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمانی ذیربط اقدام و پایشهای لازم در زمینه اجرای آن صورت پذیرد.

محمد مجتبی زاده
معاون مسکن و ساختمان

رونوشت:

جناب آقای مهندس جعفری مشاور محترم وزیر و مدیر کل حوزه وزارتی - جهت آگاهی

جناب آقای مهندس حسینی موخر بازرس کل محترم امور راه و شهرسازی - سازمان بازرسی کل کشور - جهت آگاهی

جناب آقای مهندس مدیر کل محترم دفتر بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان - جهت آگاهی و اقدام لازم

جناب آقای مهندس مانی فر - مدیر کل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان - جهت آگاهی و درج مفاد مذکور در سامانه سپامک و پاتمک

جناب آقای مهندس عبدی مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان - جهت آگاهی و پایش اجرای مفاد ذکر شده در نامه

جناب آقای دکتر شکیب - سرپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان - در راستای اجرای ماده ۱۱۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان نسبت به ابلاغ بخشنامه فوق به همراه پایش دقیق اجرای آن در سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استانها اقدام نمایید.

جناب آقای میرشکاری - سرپرست محترم نظام کاردانی ساختمان - در راستای اجرای ماده ۱۱۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان نسبت به ابلاغ بخشنامه فوق به همراه پایش دقیق اجرای آن در سازمانهای نظام کاردانی ساختمان استانها اقدام نمایید.

تاریخ: ۱۳۹۶/۸/۲۱

شماره: ۴۳۰/۴۲۲۴۰

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

دفتر سازمانهای مهندسی و تشکلهای حرفه ای

بسمه تعالی

مدیر کل محترم راه و شهر سازی استان (کلیه استان ها)

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استان ها)

با احترام،

نظر به استعلام برخی از ادارات کل استان ها در خصوص عضویت در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان برای اشخاص متقاضی انتقال از استانی به استان دیگر به آگاهی می رساند:

۱- به استناد تبصره ۱ ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در صورتی که متقاضی متولد استان مقصد باشد، شرط داشتن ۶ ماه اقامت در آن استان ضروری نیست.

۲- اشخاص غیر متولد استان مقصد، باید ۶ ماه ممتد قبل از تسلیم درخواست عضویت، در حوزه استان مقیم باشد، بطوریکه فعالیت حرفه ای وی در آن استان متمرکز بوده و اقامت غالب وی در آن استان بطور مستند احراز شود.

منوچهر شبانی اصل

مدیر کل دفتر سازمانهای مهندسی

و تشکلهای حرفه ای

رونوشت به:

جناب آقای دکتر مظاهریان معاونت محترم مسکن و ساختمان برای استحضار