

"متن قرارداد مشارکتنامه دفاتر طراحی مهندسی"

به موجب دستورالعمل نحوه اعطای صلاحیت به دفاتر مهندسی ساختمان موضوع آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب سال ۱۳۷۵ (که منبع دستورالعمل نامیده می شود) این شراکت نامه به شرح ذیل بین شرکا تنظیم می گردد و مفاد آن وفق ماد ۱۰ قانون مدنی برای طرفین لازم الجرا است :

ماده ۱ شرکاء عبارتند از: ۱. (مسئول دفتر) و ۲- ۳-..... و (سایر اعضا با مشخصات مندرج در این سند)

ماده ۲ موضوع مشارکت عبارت است از تاسیس دفتر به آدرس..... به منظور ارائه خدمات مهندسی در امور ساختمان ماده ۳ شرکاء نسبت به رعایت قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرایی آن و دستورالعمل مربوط که جزء لاینفک این مشارکت نامه می باشد دستورالعمل هایی که متعاقبا از سوی وزارت مسکن و شهرسازی ابلاغ می گردد مسئولیت قراردادی دارند در صورت عدم رعایت ضوابط و مقررات وفق تصمیم مراجع ذیصلاح اقدام خواهد شد.

ماده ۴ با انعقاد این مشارکت نامه هر یک از شرکاء نسبت به انجام امور متناسب با رشته تخصصی که تشخیص صلاحیت شده اند مسئولیت داشته و عواقب ناشی از آن بعهده وی می باشد.

ماده ۵ شرکاء متعهد می گردند نسبت به تهیه و نگهداری دفاتر قانونی موضوع ماده ۹۶ قانون مالیات های مستقیم اقدام نمایند و مسئولیت پاسخگویی و انجام تعهدات بوجود آمده به عهده آنان خواهد بود.

ماده ۶ به استناد ماده ۳ دستورالعمل مربوط امتیاز دفتر مهندسی قابل واگذاری به غیر نیست و مسئولیت اداری و هماهنگی امور وفق ماده ۸ دستورالعمل مربوط با مسئولین دفتر می باشد.

ماده ۷ شرکاء نسبت به تامین مخارج و هزینه های مربوط به دفتر مهندسی از قبیل تهیه محل دفتر و اقلام و وسایل فنی و اداری، پرداخت حقوق کارکنان و نظایر آن و همچنین تقسیم منافع حاصله از ارائه خدمات مهندسی دفتر برابر آئین نامه داخلی که به تصویب شرکاء رسیده است و جز لاینفک این مشارکت نامه می باشد مسئول و متعهد گردیدند. ضمنا نامبردگان فوق حق تنظیم امضا هرگونه مشارکت دیگر با سایر افراد و تحت هر عنوان و توافق مشارکتی که ضمن این مشارکت باشد و نیز حق خروج هر یک از نامبردگان فوق الذکر (اعضا) از عضویت در این قرارداد و دفتر مهندسی را به هر نحو در اختیار آقای /خانم (مسئول دفتر) قرار میدهند که نامبرده حق اقدام به خارج نمودن امضا کنندگان این سند را به هر نحو ولو تنظیم اقرارنامه دارد و مسئولیت مراتب فوق از هر حیث و جهت ولو در مقابل ثالث و ادارات بعهده گرفته و پذیرفتند.

ماده ۸ : شرکا توافق نمودند در صورتیکه همه ایشان نسبت به تعیین مسول دفتر جدید از بین خود اتفاق نظر داشته باشند طی صورتجلسه موضوع را به سازمان نظام مهندسی ساختمان اعلام و مراحل قانونی اصلاح پروانه را صورت دهند .