



سازمان نظام مهندسی ساختمان

# تعرفه خدمات مهندسی استان مرکزی در سال ۱۴۰۵-۲



سازمان نظام مهندسی ساختمان

بر مبنای نامه شماره ۶۶۹۵۱/ش م مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ شورای مرکزی و مصوبه مورخ ۱۴۰۵/۰۰/۰۰ هیات چهار نفره استان تاریخ اجرا ۱۴۰۵/۰۰/۰۰

| خدمات مهندسی و توضیحات<br>کرومهای ساختمانی بر                  | عمران       |            | معماری     |            | برق       |         | مکانیک    |         | ناظر هماهنگ کننده | طراح هماهنگ کننده | قیمت ۴ رشته اصلی | نظارت نقشه برداری | شهرسازی | قیمت کل (طراحی و نظارت) | جمع کل نظارت پنج رشته |
|----------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|------------|-----------|---------|-----------|---------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                | نظارت       | طراحی      | نظارت      | طراحی      | نظارت     | طراحی   | نظارت     | طراحی   | ناظر هماهنگ کننده | طراح هماهنگ کننده | قیمت ۴ رشته اصلی | نظارت نقشه برداری | شهرسازی | قیمت کل (طراحی و نظارت) | جمع کل نظارت پنج رشته |
| الف: یک و دو طبقه تا ۶۰۰ مترمربع                               | ۱,۲۸۷,۳۳۹   | ۸۴۷,۶۸۶    | ۱,۱۱۷,۹۵۲  | ۷۳۶,۱۴۸    | ۴۷۴,۲۸۳   | ۳۱۲,۳۰۵ | ۵۰۸,۱۶۰   | ۳۳۴,۶۱۳ | ۱۴۱,۱۵۶           | ۶۶۶,۳۲۸           | ۶,۴۲۵,۹۷۰        | ۰                 |         | ۶,۴۲۵,۹۷۰               | ۳,۵۲۸,۸۹۰             |
| ب: ۵ تا ۱۰ طبقه تا ۲۰۰۰ مترمربع                                | ۱,۵۸۱,۴۴۵   | ۱,۰۴۸,۲۵۴  | ۱,۳۶۷,۷۳۶  | ۹۰۶,۵۹۸    | ۶۴۱,۱۲۶   | ۴۲۴,۹۶۸ | ۶۸۳,۸۶۸   | ۴۵۳,۲۹۹ | ۲۲۴,۹۵۷           | ۸۴۶,۲۵۶           | ۸,۱۷۸,۵۰۷        | ۴۱۸,۴۱۲           |         | ۸,۵۹۶,۹۲۰               | ۴,۹۱۷,۵۴۴             |
| ج: ۱۱ تا ۱۵ طبقه تا ۵۰۰۰ مترمربع                               | ۱,۷۱۷,۵۴۷   | ۱,۱۵۱,۶۳۸  | ۱,۴۷۸,۹۹۹  | ۹۹۱,۶۸۸    | ۷۶۳,۳۵۴   | ۵۱۱,۸۳۹ | ۸۱۱,۰۶۴   | ۵۴۳,۸۲۹ | ۳۰۴,۵۳۰           | ۹۵۵,۵۴۳           | ۹,۲۳۰,۰۳۰        | ۴۸۱,۶۴۱           | ۲۱۷,۸۶۱ | ۹,۷۱۸,۶۷۰               | ۵,۵۶۴,۱۳۴             |
| ج: ۱۶ تا ۲۰ طبقه تا ۵۰۰۰ مترمربع                               | ۱,۹۵۷,۴۷۳   | ۱,۳۱۱,۳۵۸  | ۱,۶۸۵,۶۰۲  | ۱,۱۲۹,۲۲۵  | ۸۶۹,۹۸۸   | ۵۸۲,۸۲۶ | ۹۲۴,۳۶۲   | ۶۱۹,۲۵۳ | ۳۴۷,۰۷۰           | ۱,۰۸۸,۰۶۸         | ۱۰,۵۱۵,۲۲۴       | ۵۲۹,۰۵۴           | ۲۱۷,۸۶۱ | ۱۱,۰۴۴,۲۷۷              | ۶,۳۱۳,۵۴۸             |
| د: ۱۱ تا ۱۲ طبقه بیش از ۵۰۰۰ مترمربع                           | ۲,۳۰۲,۸۱۱   | ۱,۵۵۶,۹۷۰  | ۱,۹۷۳,۸۳۸  | ۱,۳۳۴,۵۴۵  | ۱,۱۱۸,۵۰۸ | ۷۵۶,۲۴۲ | ۱,۱۸۴,۳۰۳ | ۸۰۰,۷۲۷ | ۴۹۵,۲۲۸           | ۱,۳۲۸,۷۶۸         | ۱۲,۸۵۱,۹۴۰       | ۵۲۹,۴۰۴           | ۲۱۷,۸۶۱ | ۱۳,۵۹۹,۲۰۵              | ۷,۶۰۴,۰۹۱             |
| د: ۱۳ تا ۱۵ طبقه بیش از ۵۰۰۰ مترمربع                           | ۲,۷۱۸,۶۶۵   | ۱,۸۴۲,۴۰۵  | ۲,۳۳۰,۲۸۵  | ۱,۵۷۹,۲۰۴  | ۱,۳۲۰,۴۹۵ | ۸۹۴,۸۸۲ | ۱,۳۹۸,۱۷۱ | ۹۴۷,۵۲۲ | ۵۸۴,۶۵۹           | ۱,۵۷۲,۳۶۸         | ۱۵,۱۸۸,۶۵۶       | ۶۰۰,۰۱۶           | ۲۱۷,۸۶۱ | ۱۶,۰۰۶,۵۳۴              | ۸,۹۵۲,۲۹۱             |
| د: ۱۶ طبقه به بالا بیش از ۵۰۰۰ مترمربع                         | ۲,۷۱۹,۱۴۹   | ۱,۸۴۲,۰۰۴  | ۲,۳۳۰,۶۹۹  | ۱,۵۷۸,۸۶۱  | ۱,۳۲۰,۷۳۰ | ۸۹۴,۶۸۸ | ۱,۳۹۸,۴۲۰ | ۹۴۷,۳۱۶ | ۵۸۴,۷۶۳           | ۱,۵۷۲,۰۲۶         | ۱۵,۱۸۸,۶۵۶       | ۶۳۵,۳۴۹           | ۲۱۷,۸۶۱ | ۱۶,۰۴۱,۷۶۷              | ۸,۹۸۹,۰۱۰             |
| حداقل تعرفه خدمات مقطوع برای شصت متر مربع و کمتر               | ۱۱۴,۳۳۶,۰۳۶ | ۷۲,۲۷۶,۳۵۲ | ۹۷,۳۹۷,۳۶۴ | ۶۱,۵۶۸,۷۴۴ | ۰         | ۰       | ۰         | ۰       | ۰                 | ۰                 | ۳۸۵,۵۵۸,۲۰۰      | ۰                 | ۰       | ۳۸۵,۵۵۸,۲۰۰             | ۲۱۱,۷۳۳,۴۰۰           |
| ساختمان های صنعتی ارجاعی از شرکت شهرکهای صنعتی تا ۵۰۰۰ مترمربع | ۶۴۳,۶۷۰     | ۴۲۳,۸۴۳    | ۵۵۸,۹۷۶    | ۳۶۸,۰۷۴    | ۲۳۷,۱۴۱   | ۱۵۶,۱۵۳ | ۲۵۴,۰۸۰   | ۱۶۷,۳۰۶ | ۷۰,۵۷۸            | ۳۳۳,۱۶۴           | ۳,۲۱۲,۹۸۵        | ۰                 | ۰       | ۳,۲۱۲,۹۸۵               | ۱,۷۶۴,۴۴۵             |